

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 377

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 618 (1)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή γέφυρας εξόδου Σητείας Ν. Λασιθίου προς Παλαίκαστρο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη 1222/30.10.90 (ΦΕΚ Δ' 647/16.11.90) απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου για την κατασκευή γέφυρας εξόδου Σητείας προς Παλαίκαστρο.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίστηκε με την 1222/30.10.1990 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Σητείας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 6338/30.5.1991 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 34.806.000 του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σητείας.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 65626/2774 (2)

Επαναχαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) επί των οδών Αγγέλου Μεταξά 11 και Βούλγαρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2. Την 85204/2589/12.12.90 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στον Γενικό Γραμματέα τους Γενικούς Διευθυντές κλπ. (Β' 808).

3. Την υπ' αριθ. 702/1990 απόφαση του Σ.τ.Ε. με την οποία έγινε δεκτή η αίτηση της Ριζαρείου Εκκλησιαστικής Σχολής και ακυρώθηκε η υπ' αριθ. 21745/1214/16.3.87 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. κατά το μέρος που χαρακτηρίστηκε με αυτή ως διατηρητέο επί της οδού Αγγ. Μεταξά 11 στον Πειραιά κτίριο των ενδιαφερομένων.

4. Την από 31.1.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το γεγονός ότι η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 παρήλθε χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Επαναχαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά επί των οδών Αγγέλου Μεταξά 11 και Βούλγαρη φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ριζαρείου Εκκλησιαστικής Σχολής, όπως αυτό φαίνεται με την ένδειξη «διατηρητέο κτήριο» στο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 65626/1991 πράξη του και που αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Αιτήσεις για προσθήκες στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (Α' 210), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαΐου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΩΝ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ7 - ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

μελετη

ιστορικου κεντρου

ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος

διατηρητεων κτιριων &

ειδικοι οροι δομησης

υπομνημα

οριο ιστορικου κεντρου χαρακτηριζομενου με το ΠΔ. 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.7.82

οριο ιστορικου κεντρου χαρακτηριζομενου με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.7.82

διατηρητεα κτιρια

χαρακτηριζομενα διατηρητεα κτιρια με το π.δ. 27/7/82 φεκ 410/27/8/82

μεμονωμενες κηρυξεις διατηρητεων κτιριων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

Γ. 65626/91
Επαναχαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) επί των οδών Αμμέλου Μεταξά 11 και Βουλγαρη και καθορισμός ειδικών ορων και περιορισμών δόμησης
22 Μαΐου 1991
Δ/ΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

8

8

κλιμακα 1:2.500

Αριθ. 5998/194/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με την κατάργηση τμήματος δρόμου και ενοποίηση των Ο.Τ. 266 και 307 στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις αποφάσεις 133/89 και 238/89 του Δ.Σ. του Δήμου Αμαρουσίου.

6. Το πρακτικό της 9.5.91 (Συνεδρία 18η, πράξη 4η) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την κατάργηση τμήματος δρόμου και ενοποίηση των Ο.Τ. 266 και 307, στο Δήμο Αμαρουσίου και το χαρακτηρισμό των ενοποιημένων Ο.Τ. σε Ο.Τ. 306, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α! - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΜΕ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 266 ΚΑΙ 307

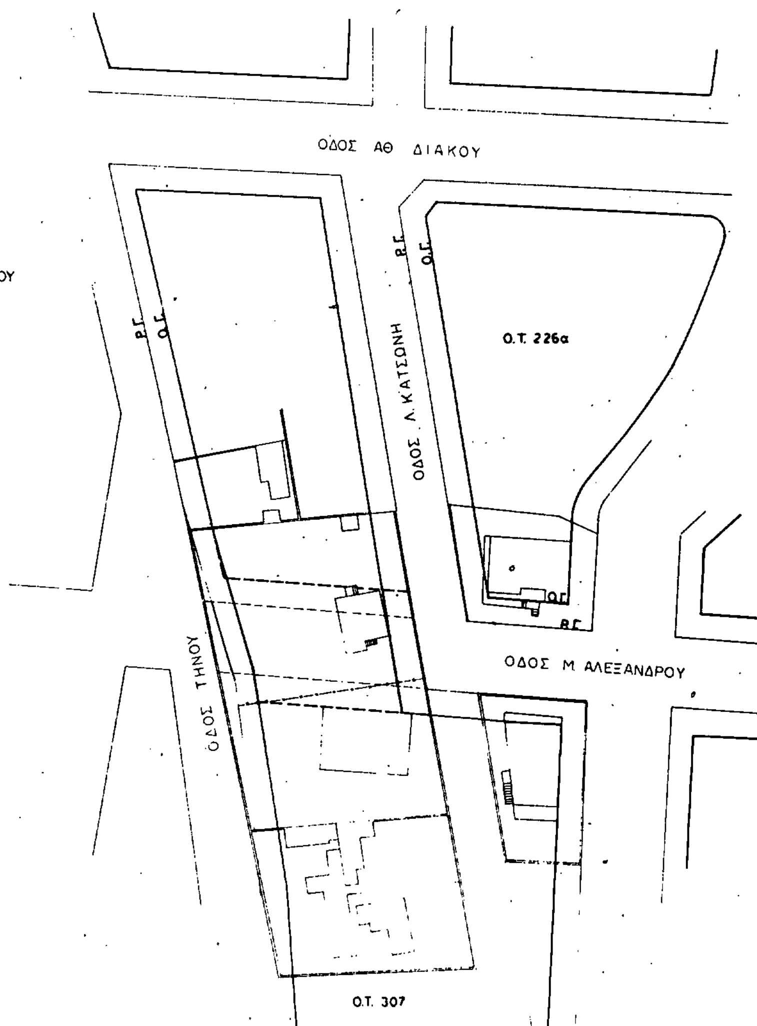
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 5998/194/90 απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. 7989/289/91 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με την έγκριση ιδιωτικού δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 70Α και 70Β της Κοινότητας Γλυκών Νερών Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 66/89 της Κοινότητας Γλυκών Νερών.

6. Το πρακτικό της 1.11.90 (Συνεδρία 35, πράξη 31) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

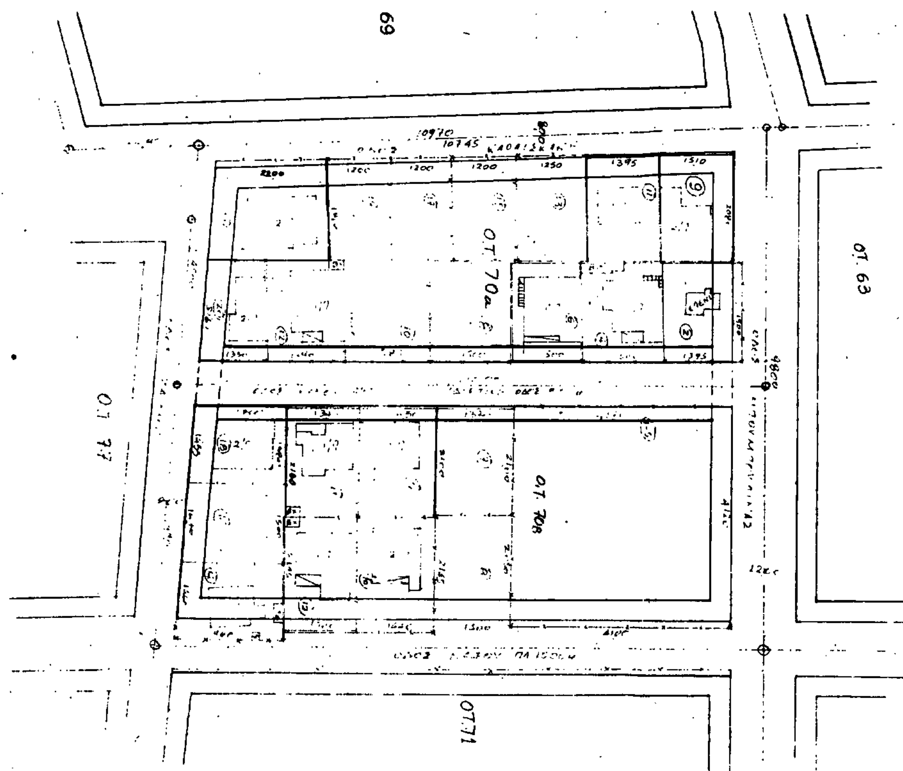
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την έγκριση ιδιωτικού δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 70Α και 70Β της Κοινότητας Γλυκών Νερών και επιβολή πρασιάς πλάτους 3.00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τροποποιηση ρυμοτομικου σχεδιου Γλυκων Νερων
με αναγνωριση οδου μεταξυ ων. ΟΤ 70Α & 70Β
Κλιμακα 1:500

Συνοδευει τη με αριθμ. 7989/289/91 Αποφαση
του κ. Νομαρχη Ανατ Αττικης

ο Νομαρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. 647 (5)

Τροποποίηση του Ο.Τ. (Τ 18) ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας με τον καθορισμό χώρου Εργατικής Εστίας (Κέντρο Εργαζόμενης Νεότητας και Βρεφονηπιακού Σταθμού) και όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. ΦΕΚ 228 Α/16.8.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κεφ. Ι του από 3.4.1929 Π.Δ. ΦΕΚ 155Α/22.4.29 «Γενικοί κανόνες για την σύνταξη και έγκριση σχεδίων ρυμοτομίας» που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» από τους Νομάρχες.

3. Την 3639/76/22.3.1977 ΦΕΚ 151 Δ/14.5.77 απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας «περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Προφήτη Ηλία πόλεως Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας».

4. Το από 13.6.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 618 Δ/25.7.1986 «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) με τον καθορισμό χώρου Εργατικής Εστίας κ.λ.π.».

5. Την 2180/15.10.86 ΦΕΚ 1237 Δ/31.12.86 «τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου κ.λ.π.» απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας.

6. Την 1439/17.7.87 ΦΕΚ 723 Δ/31.7.87 «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου κ.λ.π.» απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας.

7. Το Π.Δ. της 20.11.82 ΦΕΚ 588 Δ/23.12.82 «χαραχτηρισμός ως παραδοσιακού οικισμού του Δήμου Καρπενησίου κ.λ.π.» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ/τα της 29.1.1986 ΦΕΚ 14 Δ/11.2.86 και της 13.3.1991 ΦΕΚ 156 Δ/3.4.91.

8. Το Γενικό πολεοδομικό σχέδιο πόλης Καρπενησίου που εγκρίθηκε με την 66514/4852/3.10.1989/644/ΦΕΚ Δ/9.10.89 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Το Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

10. Το 30451/1180/2.4.1990 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. καθώς και το 30458/2343/2038/17.5.90 έγγραφο της Δ/νσης Πολ. Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Τις 102/84, 131/84 και 31/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου.

12. Την 10/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ευρυτανίας.

13. Την 91/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ. (Τ. 18) ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) με τον καθορισμό τμήματος αυτού ως χώρου Εργατικής Εστίας (Κέντρο Εργαζόμενης Νεότητας και Βρεφονηπιακού Σταθμού).

Ο χώρος αυτός φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 35811/86 πράξη του, και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύθηκε με το από 13.6.86 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 618 Δ/27.7.1986.

2. Καθορίζουμε ως οικοδομικές γραμμές τα όρια του χώρου με τον πεζόδρομο και με τον δρόμο τον παράλληλο με τον πεζόδρομο αντίστοιχα.

Καθορίζουμε προκήπια πλάτους 4.00 μέτρων προς τις πλευρές των δύο άλλων δρόμων που περιβάλλουν τον χώρο.

3. Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του πιο πάνω χώρου ανέγερσης Εργατικής Εστίας με τον καθορισμό:

α) Μέγιστης κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του χώρου.

β) Συντελεστού δόμησης ένα και πενήντα (1,50).

γ) Μεγίστου επιτρεπομένου ύψους των κτιρίων εννέα και ογδόντα (9,80) μέτρα.

4. Ανακαλούμε τις 2180/15.10.86 και 1439/17.7.87 προηγούμενες αποφάσεις Νομάρχη Ευρυτανίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 28 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΑΠΤΗΣ

Πεζόδρομος

Χώρος για ανέγερση Εργατικής Εστίας

Κ.Χ.Π

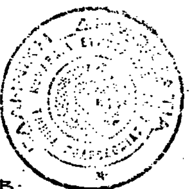
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ ΠΕ

Απόσπασμα ρυμοτομικού διαγράμματος 1:1000 που συνοδεύει την 647/28-5-91 απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας "Τροποποίηση του Ο.Τ.(Τ18) ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν Ευρυτανίας) με τον καθορισμό χώρου Εργατικής Εστίας (Κέντρο Εργαζόμενης Νεότητας και Βρεφονηπιακού Σταθμού) και όρων και περιορισμών δόμησης"

Καρπενήσι 28-5-91

Ο πρ/νος ΤΠ & ΠΕ



Ε. Επισκόπου

Τοπ/φος Μηχανικός με Αβ.

Αριθ. 353926 (6)

Παράταση ισχύος επιβολής αναστολής έκδοσης οικ. αδειών κ.λ.π., σύμφωνα με την οικ. 442467/473/90 απόφαση Νομάρχη Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17/7/16.8.1923.
2. Την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85).
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.76 (ΦΕΚ 70Α/86).
4. Την απόφαση οικ. 442467/473/20.11.90 Νομάρχη Πειραιά.
5. Την γνωμοδότηση με αριθ. πρακτ. 20 της 23.5.91 του Νομ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.
6. Τα έγγραφα οικ. 56197/4799/91 και οικ. 58996/5526/91 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

Παρατείνεται η ισχύς της απόφασης περί επιβολής αναστολής έκδοσης οικ. αδειών στο εγκ. ρυμ. σχέδιο Βούλας - Βουλιαγμένης (Τάσσιανη) και αναστολής εκτέλεσης οικ. εργασιών κ.λ.π. όπως ορίζονται στην με αριθ. οικ. 442467/473/20.11.90 απόφαση Νομάρχη Πειραιά που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 674Δ/5.12.90, για χρονικό διάστημα (6) έξι μηνών και εξακολουθεί να ισχύει ως έχει.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ανακοίνωση συμψηφισμού (εν μέρει) εκατέρωθεν απαιτήσεων αποζημιώσεως οικοπέδων κειμένων επί των οδών Εγνατία και Λ. Ιασωνίδου στη Θεσσαλονίκη.

Με την 5596/1987 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε νόμιμα δια της ΔΠ/7418698/15191/1990 διορθωτικής απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης προσκυρώθηκε στις φερόμενες υπ' αριθ. 1 και 2 ιδιοκτησίες των εν Θεσσαλονίκη εδρευουσών Ομορρύθμων Εταιρειών υπό την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΙΡΔΑΣ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Ο.Ε.» και «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΙΡΔΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», τμήμα οικοπέδου (καταργουμένου κοινοχρήστου χώρου) υπό τα στοιχεία 7 - 6ερ - 7ερ - 11ερ - 10 - 11 - 7 εμβαδού 62,20 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου Θεσσαλονίκης φερομένης υπό τον χαρακτηριστικόν αριθμόν 7 και 14.

Ομοίως με την αυτή πράξη ο Δήμος Θεσσαλονίκης υποχρεώθηκε λόγω ρυμοτομίας να αποζημιώσει τα κατωτέρω τμήματα οικοπέδων, ιδιοκτησίας των ανωτέρω Εταιρειών ήτοι:

1. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 12 - 13 - 28ερ - 27ερ - 12 εμβαδού 3,52 τ.μ. ιδιοκτησίας της Εταιρείας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΙΡΔΑΣ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Ο.Ε.» (υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας).

2. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 9 - 11ερ - 12ερ - 13ερ - 14ερ - 15ερ - 17ερ - 9ερ - 9 εμβαδού 42,01 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας.

3. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 39,31 τ.μ. από το συνολικό τμήμα με τα στοιχεία 33ερ - 34ερ - 16ερ - 19ερ - 35ερ - 37ερ - 44ερ - 33ερ εμβαδού 119,11 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας.

4. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 1ερ - 12ερ - 13ερ - 14ερ - 15ερ - 17ερ - 16ερ - 34ερ - 33ερ - 32ερ - 1ερ εμβαδού συνολικού 88,03 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας.

5. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 31ερ - 32ερ - 33ερ - 31ερ εμβαδού 3,0 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας.

6. Αντί της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 8 - 9 - 9ερ - 8 εμβαδού 3,60 τ.μ. της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας.

7. Οικοπεδικόν τμήμα υπό τα στοιχεία 10 - 12 - 27ερ - 10 εμβαδού 0,80 τ.μ. της υπ' αριθ. 2 ιδιοκτησίας.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 76/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως δι' άπαντα τα ανωτέρω οικοπεδικά τμήματα εκ δραχμών 450.000 δρχ. κατά τετραγωνικό μέτρο ανερχομένης ούτω της αξίας του προσκυρουμένου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου Θεσσαλονίκης σε δραχμές 27.990.500 και των ρυμοτομουμένων τμημάτων ιδιοκτησιών των Ομορρύθμων Εταιρειών υπό την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΙΡΔΑΣ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Ο.Ε.» και «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΙΡΔΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» σε δραχμές 81.121.500.

Συμψηφιζομένων των εκατέρωθεν απαιτήσεων ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει υπόλοιπον εκ δραχμών 53.131.000.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΑΝΑΣΗΣ ΑΓΓΕΛΙΝΟΥΔΗΣ

(Αριθμός διπλοτύπου Δημόσιου Ταμείου Θεσ/νίκης 4219920/91 της 31.5.1991).